

Klantverantw.:  
Opdrachtn.:  
Klantnr.: 138643  
Cont.pers.: MERTENS TOM  
Tel.: -  
Fax: -  
GSM: 0477/27.46.46  
e-mail: tom.mertens@firo.be



ProKo.: LS01  
Verslagnr.: 5824125-7  
Voorl. verslagnr.:  
Datum: 19/05/2022

Klant / Opdrachtgever:

FIRO  
BUSINGENSTRAAT 64  
1750 LENNIK

Afdeling: ELE

**VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS**  
**(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie**

(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

**IDENTIFICATIE**

**Erkend organisme:** OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 60 MOENS JURGEN  
**Eigenaar/beheerder/uitbater:** **Naam:** KOMITO RED **Adres:** EIKELENBERGSTRAT 20 DILBEEK 1700  
**Installateur/verantw. werk:** **Naam:** FIRO **Adres:** BUSINGENSTRAAT 64 LENNIK 1750 **B.T.W.:** BE0.744.587.044  
**Adres installatie:** KOMITO RED ROZENLAAN 5 BUS 103 DILBEEK 1700 **Private HS-cabine:** NEE  
**Type installatie:** Appartement **Toestel/Install. ID:** 5 BUS 103  
**EAN nr.:** 541448860021731789 **Leverancier:** FLUVIUS **Teller nr.:** 1100383079 **Nachtsteller nr.:**

**CONTROLE**

**Basis:** KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.  
**Type:** gelijkvormigheidscontrole vóór ingebruikname nieuwe installatie (hfst.6.4)

**Afwijking deel 8 Boek 1 \*:** niet toegepast **Installatiedatum:** na 01/06/2020

(\*) Bij controle hfst.6.4, referentie van document "aanvang installatie vóór 01/06/2020": nvt

**Datum:** 18/05/2022

**Volgende controle binnen** 300 **maand of uiterlijk vóór** 31/05/2047

**Inhoud:** Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.  
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

**INSTALLATIE**

**Spanning:** niet aanwezig **Aansluiting:** **Wachtbuis:** **Isolatieplaat:**  
**Nom. spanning:** 1N400V **Max. beveiliging:** 63A **Hoofdbeveiliging:** aut. 2p 50A **Alg. scheidingsschak.:** alg.diff.schakelaar  
**Meter-bordverbinding:** **kabeltype:** XGB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 mm<sup>2</sup>  
**Voedingsbekabeling:** **kabeltype:** **aantal geleiders:** **doorsnede:** mm<sup>2</sup>  
**Aardverbinding:** aard: gemeenschappelijk **bereikbaarheid:** in orde - gemeensch. aardonderbreker is bereikbaar  
**Aardelektrode:** type: lus **sectie:** Pb+10 mm<sup>2</sup>  
**Diff. schakelaar:** algemene: 2p 63A/300mA **bijkomende:** 2p 63A/30mA  
**Eéndraadschema en situatieplan:** ☒ zie bijlage **referentie:** FiRo  
**Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan:** in orde **Staat vast of - opgesteld materieel:** in orde  
**Nog niet geplaatst:** ☒ keuken ☒ badkamer ☒ C.V. ☒ verlichting ☒ PV  
☐ gasmeter ☐ watermeter ☒ hoofd - ☐ bijkomende - equipotentiaal verbinding  
**Aantal borden:** 1 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 16

**RESULTATEN**

**Algemene isolatieweerstand:** 20 MOhm **Spreadingsweerstand:** 2 Ohm  
**Testknop diff.schak.:** nvt **Controle foutlus:** nvt **Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding:** in orde  
**Bescherming tegen elektrische schokken:** rechtstreekse aanraking: in orde **onrechtstreekse aanraking:** in orde  
**Bescherming tegen overstroom:** in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** in orde

**VASTSTELLINGEN** - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N | Geen.

I | Geen.

**BESLUIT**

- De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.  
De volgende controle moet worden uitgevoerd **uiterlijk op hoger vermelde datum volgende controle**.  
De ééndraadschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.  
De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie zijn verzegeld.

Voor de Technisch Directeur,



**Jurgen Moens**  
**0475/45.23.82**  
jurgen.Moens@ocb.be

Ir. G. Croes

**RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN**Lees de reglementaire voorschriften via deze link: [https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota\\_reglementaire\\_voorschriften.pdf](https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf)